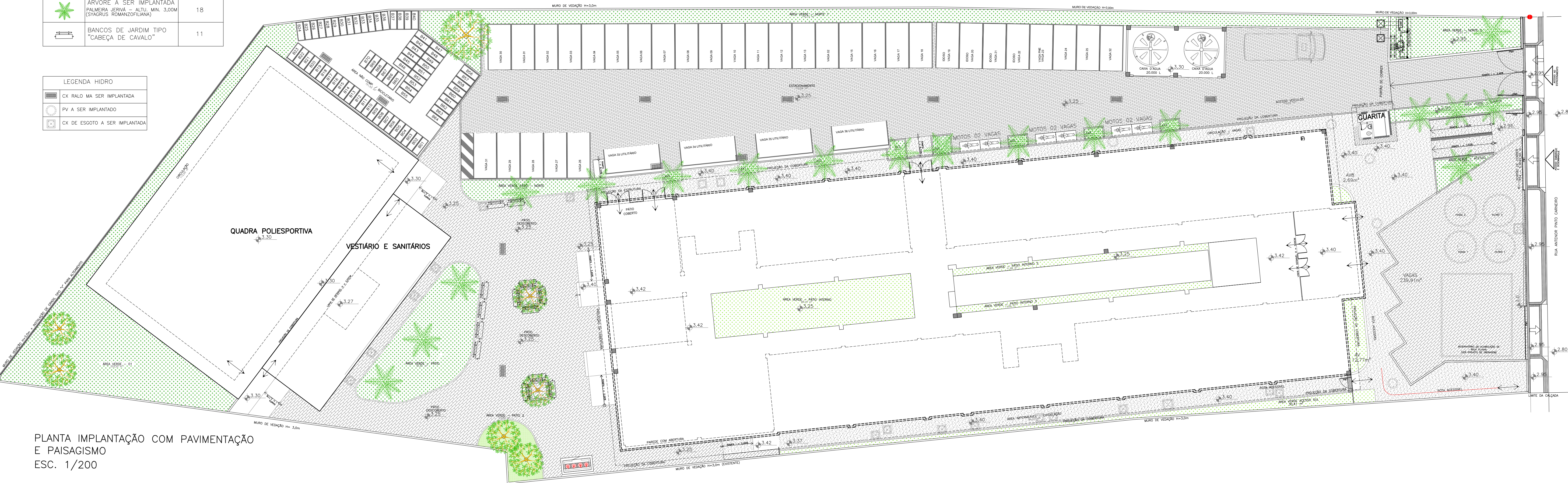




PLANTA IMPLANTAÇÃO
ESC. 1/200

LEGENDA URBANIZAÇÃO EXTERNA		
ÁREA DO TERRENO = 4.768,00 m²		
ÁREA DE PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES = 2.729,69 m²		
ESPECIFICAÇÃO/TIPO	QUANTIDADE	
PISO INTERTRAVADO	1.755,10	m²
PISO DE CIMENTADO DESEMPENADO	420,58	m²
ÁREA PERMEÁVEL-GRAMA	707,33	m²
ÁRVORE A SER IMPLANTADA AROEIRA PIMENTEIRA (Schinus terebinthifolius)	04	
ÁRVORE A SER IMPLANTADA PALMEIRA ERIKA - ALTO MÍN. 5,00M (SYAGUS ROMANZOFFIANA)	18	
BANCOS DE JARDIM TIPO "CABEÇA DE CAVALO"	11	

LEGENDA HIDRO	
CX RALO MA SER IMPLANTADA	
PV A SER IMPLANTADO	
CX DE ESGOTO A SER IMPLANTADA	



PLANTA IMPLANTAÇÃO COM PAVIMENTAÇÃO
E PAISAGISMO
ESC. 1/200

LOCAL PISO SEMI PERMEÁVEL	ÁREA	5.680,00
ESTACIONAMENTO	110,26	1,94%
PATIO DESCOBERTO	243,21	4,28%
BICICLETÁRIO	240,00	4,23%
ESTACIONAMENTO ONIBUS	279,11	4,91%
TOTAL	872,58	15,36%

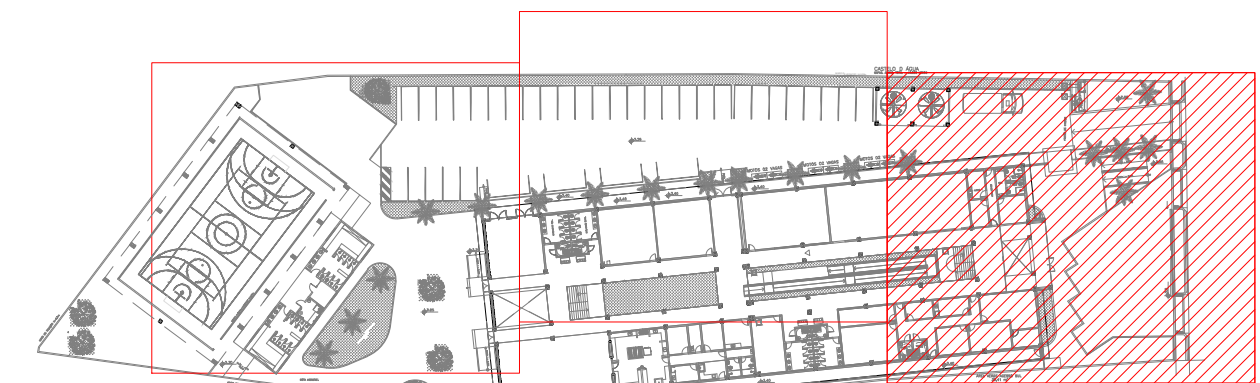
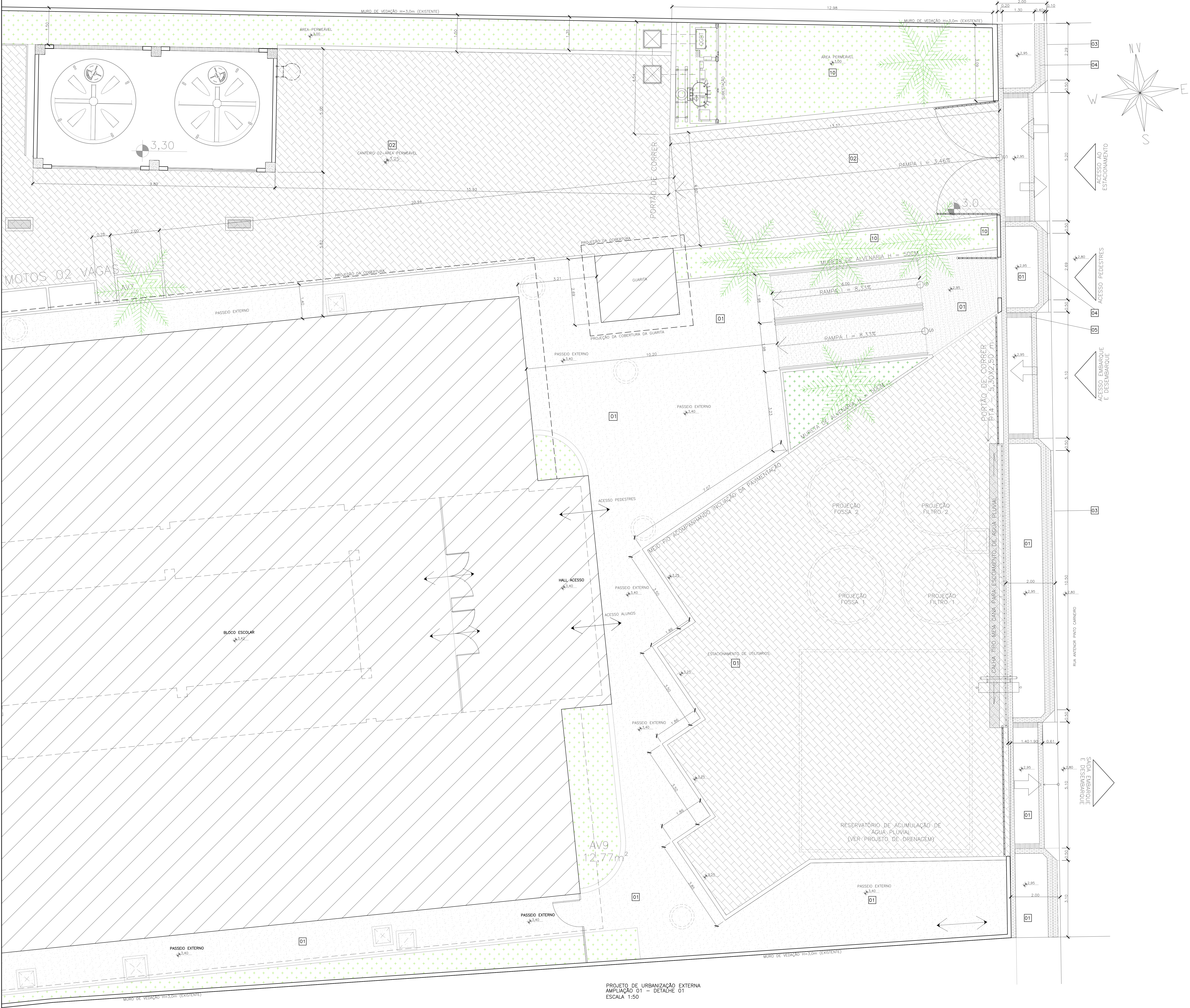
VAGAS DE VEÍCULOS	DIMENSÕES
VAGAS DE VEÍCULOS (CANTO)	2,30 (2,60) X 4,50m
2% PNE (+120cm LATERAL)	2,30 (3,50) X 5,50m
VAGAS DE UTILITÁRIOS (10% V.Veicul.)	2,40 (2,70) X 5,50m
VAGAS DE MOTOCICLETAS (10% V.Veicul.)	1,0 X 2,00m
VAGAS DE BICICLETA	0,70 X 1,85m
ÁREA DE EMBARQUE E DESEMBARQUE	2,30 (2,60) X 4,50m

LOCAL	ÁREA
ÁREA VERDE CANTEIRO	16,80
ÁREA VERDE GUARITA	22,30
ÁREA VERDE LESTE	28,94
ÁREA VERDE NORTE	230,33
ÁREA VERDE ACESSO SUL	20,33
ÁREA VERDE PÁTIO SUL	30,29
ÁREA VERDE PÁTIO	60,66
ÁREA VERDE OESTE	257,76
ÁREA VERDE PÁTIO NORTE	27,00
CANTEIROS	12,95
ÁREA SEMI PERMEÁVEL	208,32
TOTAL C/ 30% DE PISO PERMEÁVEL	915,68
TOTAL REAL	707,36

PORTÕES METÁLICOS			
Nº	ESPECIFICAÇÃO	DIMENSÕES	QT.
PM1	Portão de ferro de correr em barra chata e tubo 3"	5,30 x 2,50	02
PM2	Portão de abrir em de tubo 3" + barra chata c/ pint. na cor branco	1,60 x 2,20	01
PM3	Portão de abrir em de tubo 3" + barra chata c/ pint. na cor branco	1,10 X 2,20	01
PM4	Portão de abrir duplo (2 bandeiras) em de tubo 3" + barra chata c/ pint. na cor branco	2,50 X 2,50	02

04			
03			
02			
01	ATENDIMENTO COMENTÁRIOS ANALISTA DA SEDU	FABIO	MAR/2025
00	EMISSION INICIAL	FABIO	JAN/2025
Nº.	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

REVISÃO			
	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		CONSÓRCIO CONTROL TEC SETEC
	SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDU		
	GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR		
SEDU			
TÍTULO: EEEFM MARCILIO DIAS - BARRA DO JUCU CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE ESCOLAR			
ENDEREÇO: RUA ANTONIOR PINTO CARNEIRO, 106, BARRA DO JUCU, VILA VELHA, CEP 29125120			
PRONCHA: PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA		PRONTEIRO:	
SUBSECRETÁRIO ESTADUAL: _____ VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES		EXECUTIVO	
GERENTE DA GERFE: _____ MARCELO AMORIM GONÇALVES		ESCALA: INDICADA	UNIDADE: METRO
COORDENADOR GERAL: _____ GUSTAVO DE OLIVEIRA CHAVES		CREA-BR: 0600542770	VISTO:
AUTOR PROJETO: _____ FABIO FUNDOO PACHECO COSTA		CAU-ES: A77008-6	VISTO:
CO-AUTOR PROJETO: _____		CAU-ES:	VISTO:
RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____		CREA:	VISTO:
ARQUIVO: VIV18-P01-URB-R01.dwg		DESENHO:	VISTO:
REFERENCIA: URBANISMO PLANTA DE IMPLANTAÇÃO		FOLHA: 01 / 05	
FORMATO: A1	OBSERVAÇÕES:	DATA: MAR/2025	VISTO: REVISÃO:



PLANTA CHAVE DAS AMPLIAÇÕES – URBANIZAÇÃO EXTERNA SEM ESCALA

LEGENDA DE ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS DE REVESTIMENTO - URBANIZAÇÃO EXTERNA

01	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura e tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4,2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação
02	Blocos pré-moldados de concreto intertravados tipo "holandês" ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm
03	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x10x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3
04	ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusiva regularização e lastro
05	ladrilho hidráulico ranhurado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusiva regularização e lastro. (Especificamente atendendo a Lei Municipal nº 251/2003-calcada cidadã, 2 fxs. de ladrilho na borda de meio-fio)
06	Piso de concreto usinado Fck=25 MPa, acabamento desempenado antiderrapante, espessura de 15 cm incluindo e tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4,2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação + Junta de dilatação para piso 5x15mm, inclusive corte e preenchimento com mastique a cada quadrado e 1,0 m x 1,0 m
07	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2,5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia
08	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium(Ref. Amarelo Demarcação 02)
09	Piso em granito cinza andorinha acabamento levigado, esp. 2 cm, assentados com argamassa de cimento colante AC-II pré-fabricada, inclusive rejuntamento
10	Plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal
11	Rampa em concreto fck=30 MPa, acabamento desempenado com natural, considerando lançamento de lona plástica e tela dupla de aço CA-60 do tipo Q-138

LEGENDA URBANIZAÇÃO EXTERNA
ÁREA DO TERRENO = 4.768,00 m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES = 2.729,69 m²

ESPECIFICAÇÃO/TIPO	
	PISO INTERTRAVADO
	PISO DE CIMENTADO DESEMPENADO
	ÁREA PERMEÁVEL-GRAMA
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA AROEIRA PIMENTEIRA (SCHINUS TEREBINTHIFOLIUS)
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA PALMEIRA JERIVÁ – ALTU. MIN. 3,00M (SYAGRUS ROMANZOFILIANA)
	BANCOS DE JARDIM TIPO "CABEÇA DE CAVALO"

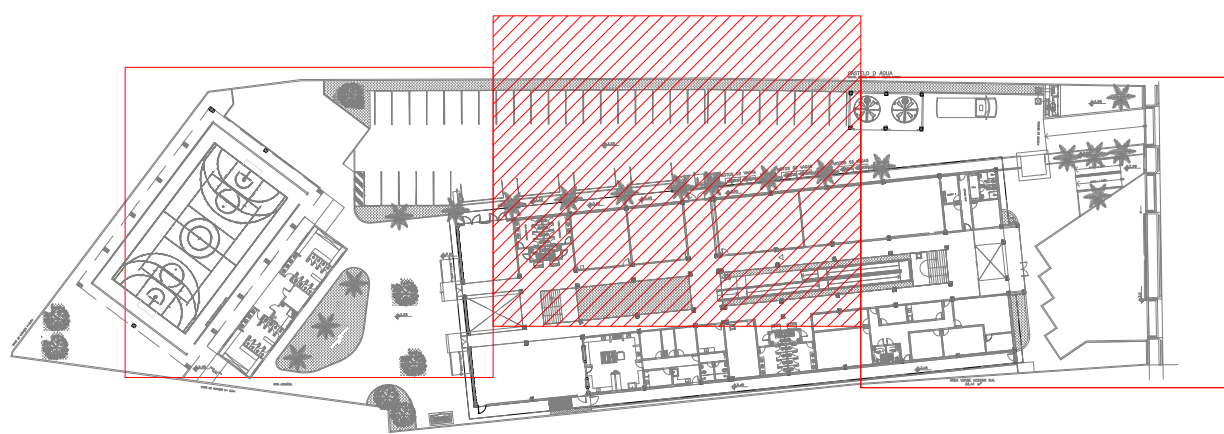
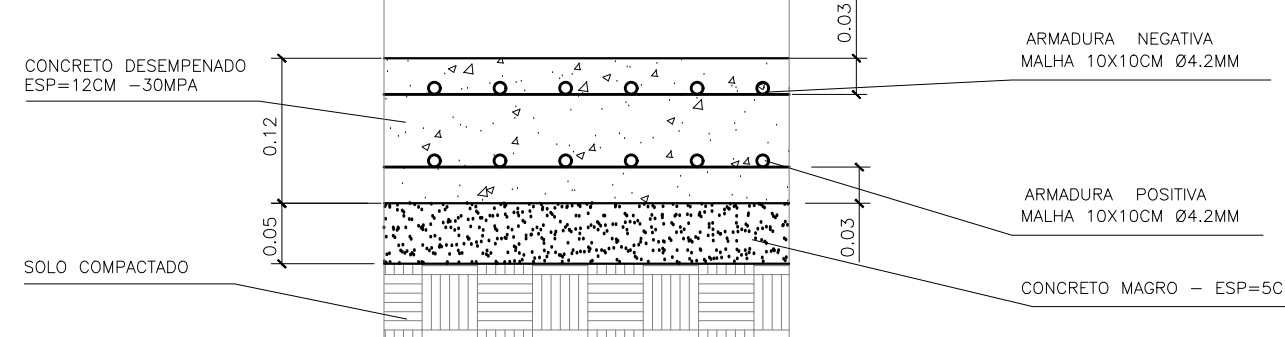
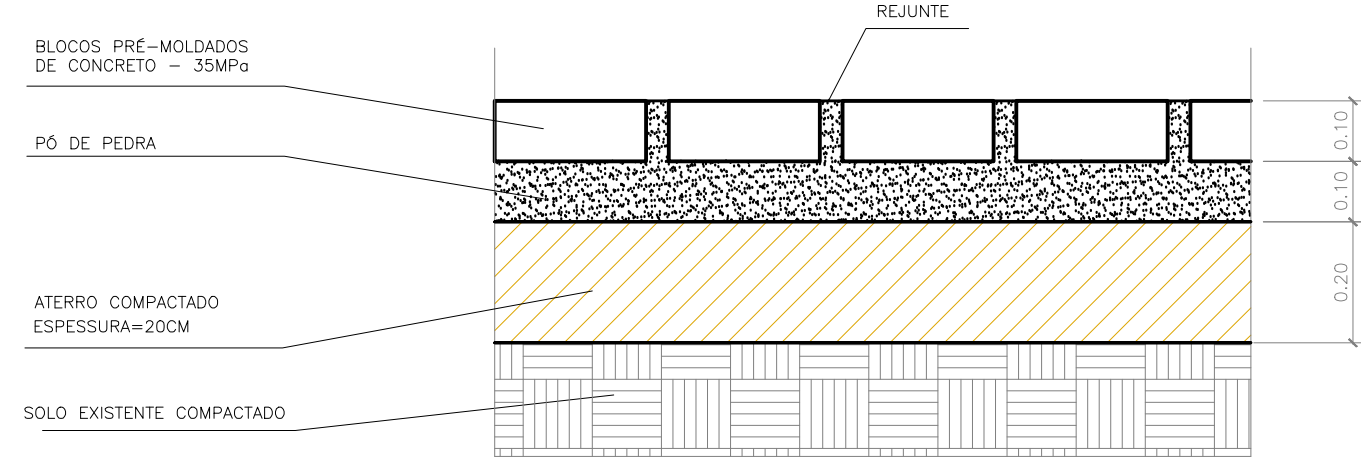
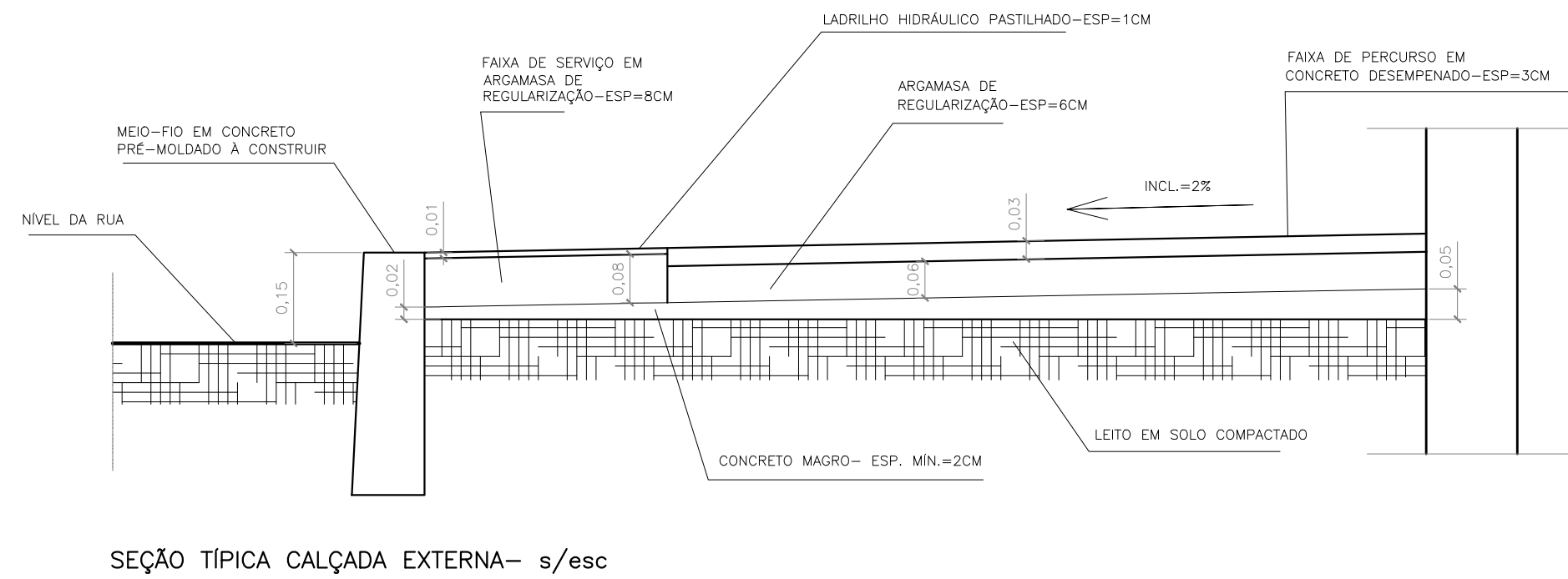
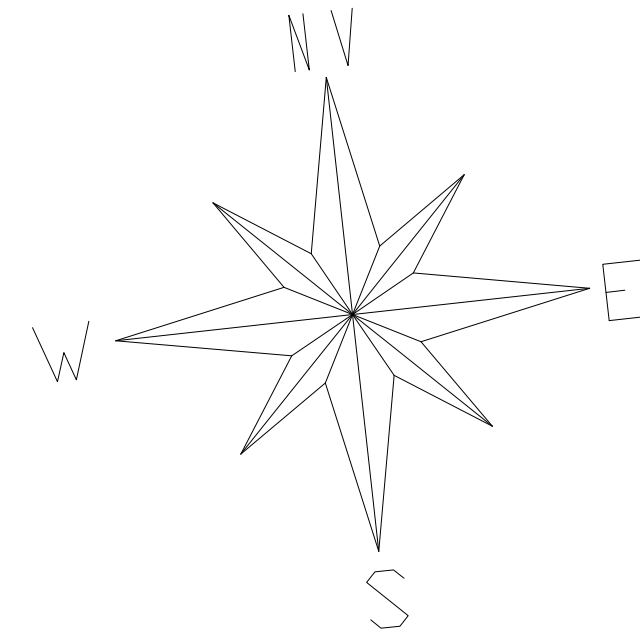
LEGENDA HIDRO	
	CX RALO A SER IMPLANTADA
	PV A SER IMPLANTADO
	CX DE ESGOTO A SER IMPLANTADA

NOTA 01 – As cotas consideradas foram retiradas da topografia.

NOTA 02 – Será necessário previsto de aterro

04			
03			
02			
01	ATENDIMENTO A ANALISTA SEDU	FABIO	MAR/2025
00	EMISSÃO INICIAL	FABIO	JAN/2025
Nº	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

REVISÃO			
	GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		CONSEJO CONTROLTEC SETEC
	SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDU		
SEDU	GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR		
TÍTULO: EEEFM MARCÍLIO DIAS - BARRA DO JUCU CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE ESCOLAR			
ENDEREÇO: RUA ANTENOR PINTO CARNEIRO, 106, BARRA DO JUCU, VILA VELHA, CEP 29125120			
PROJETO: PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA	EXECUTIVO		
SUBSECRETARIO ESTADUAL: _____		VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES	
SERENTE DA GERÊNCIA: _____		MARCELO AMORIM GONÇALVES	
COORDENADOR GERAL: _____		GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES	
AUTOR PROJETO: _____		FABIO FUJIRÃO PACHECO COSTA	
CO-AUTOR PROJETO: _____			
ARQUIVO: VV18-P01-URB-R01.dwg	DESENHO: DALLMERS		
REFERÊNCIAS:		TÍTULO: 02	
PLANTA BAIXA DE URBANIZAÇÃO AMPLIAÇÃO 01 de 03		05	
FORMATO: A0	OBSERVAÇÕES:	DATA: MAR/2025	REVISÃO:



PLANTA CHAVE DAS AMPLIAÇÕES - URBANIZAÇÃO EXTERNA SEM ESCALA



LEGENDA DE ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS DE REVESTIMENTO - URBANIZAÇÃO EXTERNA

01	Passeio de cimentado camuçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm e lastró de concreto com 8cm de espessura e tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4,2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação
02	Blocos pré-moldados de concreto intertravados tipo "holandês" ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm
03	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x10x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3
04	ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusiva regularização e lastró
05	ladrilho hidráulico ranhurado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusiva regularização e lastró. (Especificamente atendendo a Lei Municipal nº 251/2003-calçada cidadã, 2 fxs. de ladrilho na borda de meio-fio)
06	Piso de concreto usinado Fck=25 MPa, acabamento desempenado antiderrapante, espessura de 15 cm incluindo e tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4,2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação + Junta de dilatação para piso 5x15mm, inclusive corte e preenchimento com mastique a cada quadrod e 1,0 m x 1,0 m
07	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2,5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia
08	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvini, a duas demãos, Linha Premium(Ref. Amarelo Demarcação 02)
09	Piso em granito cinza andorinha acabamento levigado, esp. 2 cm, assentados com argamassa de cimento colante AC-II pré-fabricada, inclusive rejuntamento
10	Plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal
11	Rampa em concreto fck=30 MPa, acabamento desempenado cor natural, considerando lançamento de lona plástica e tela dupla de aço CA-60 do tipo Q-138

NOTA 01 - As cotas consideradas foram retiradas da topografia.
NOTA 02 - Será necessário previsto de aterro

D4			
D3			
D2			
D1	ATENDIMENTO A ANALISTA SEDU	FABIO	MAR/2025
00	EMISSÃO INICIAL	DAMARES	NOV/23
Nº	DESCRIÇÃO	RESP.	DATA

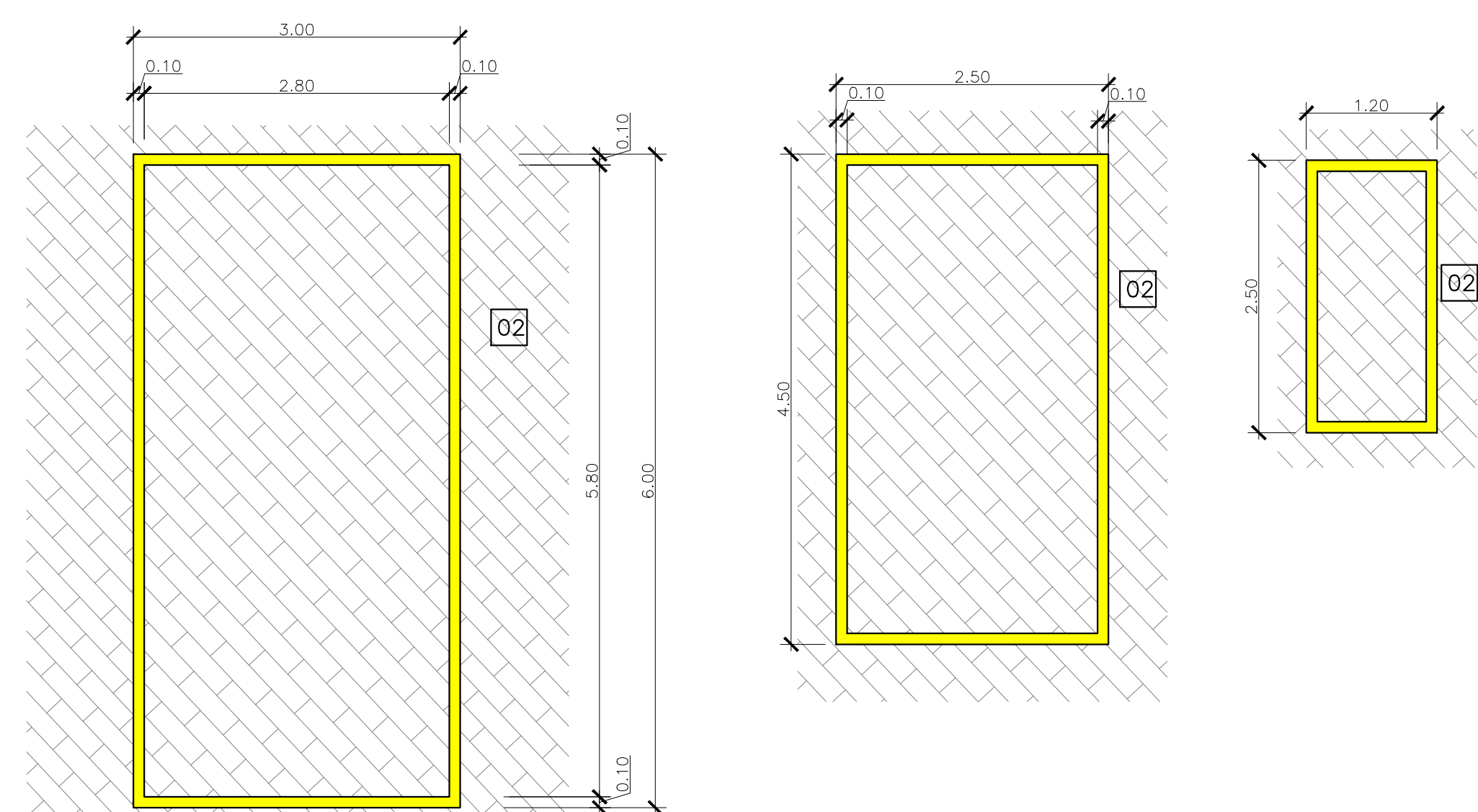
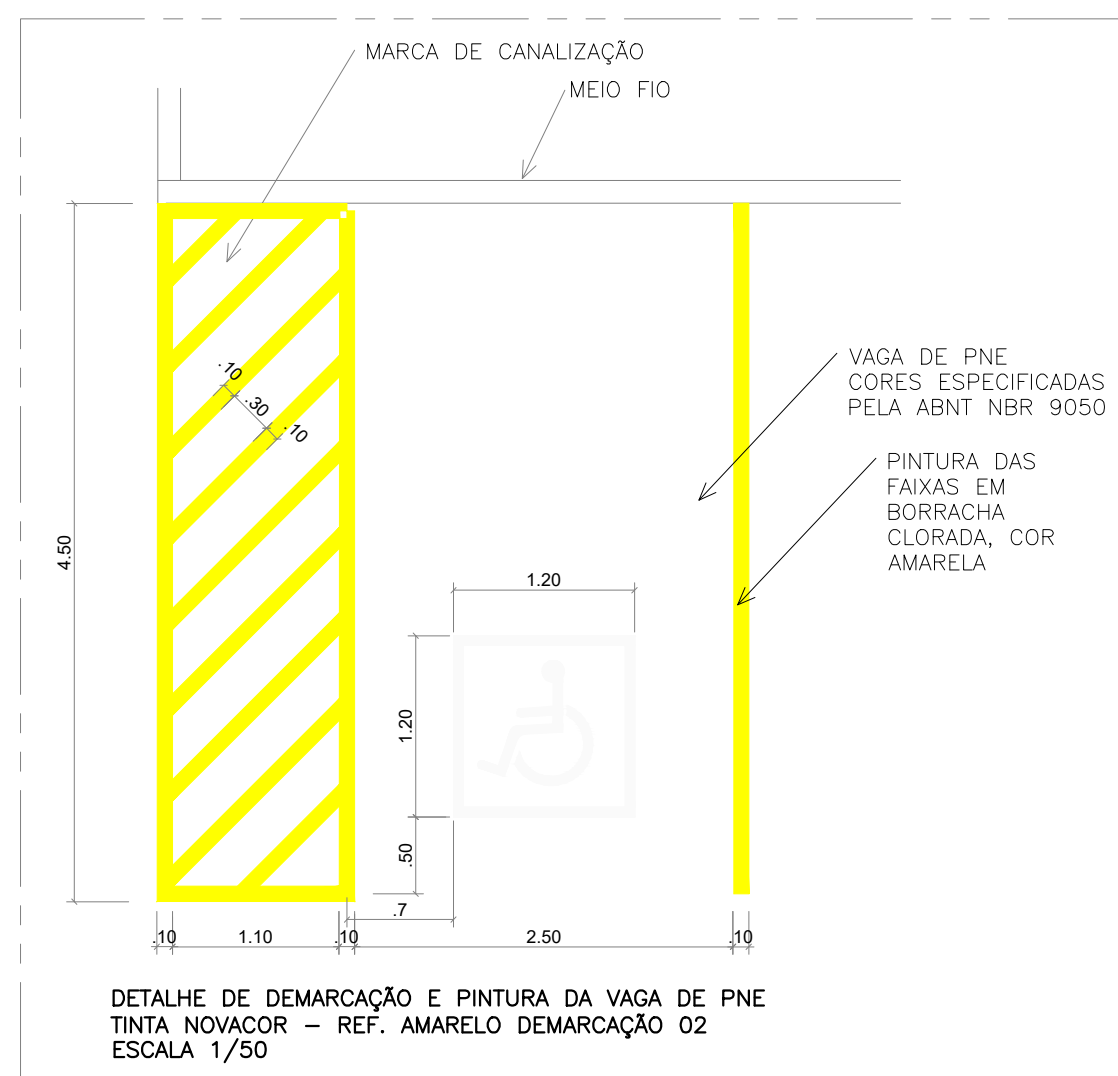
REVISÃO

		GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO		CONSELHOS CONTROLTEC SETEC	
		SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDU			
SEDU		GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR			
EEEFM MARCILIO DIAS - BARRA DO JUCU					
CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE ESCOLAR					
ENDEREÇO: RUA ANTONIO PINTO CARNEIRO, 106, BARRA DO JUCU, VILA VELHA, CEP. 29125-120			PROJETO:		
PRÉDIO: PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA			EXECUTIVO		
SUBSECRETARIO ESTADUAL: _____ VINÍCIUS JOSÉ SIMÕES			ESCALA: INDICADA		
GERENTE DA GERÊNCIA: _____ MARCELO AMORIM GONÇALVES			UNIDADE: METRO		
COORDENADOR GERAL: _____ GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES			COTA-IR: 11509-D		
AUTOR PROJETO: _____ FABIO FUNDIÃO PACHECO COSTA			COTA-ES: A77008-6		
CO-AUTOR PROJETO: _____			VISTO:		
ARQUIVO: VV18-P01-URB-R01.dwg			DESENHO: DAMARES		
REFERÊNCIAS:			FOLHA: 03		
PLANTA BAIXA DE URBANIZAÇÃO			05		
AMPLIAÇÃO 02 de 03					
FORMATO: A0		OBSERVAÇÕES:	DATA: MAR/2025	VISTO:	REVISÃO:

PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA
AMPLIAÇÃO 02 - DETALHE 02
ESCALA 1:50

LEGENDA HIDRO	
	CX RALO MA SER IMPLANTADA
	PV A SER IMPLANTADO
	CX DE ESGOTO A SER IMPLANTADA

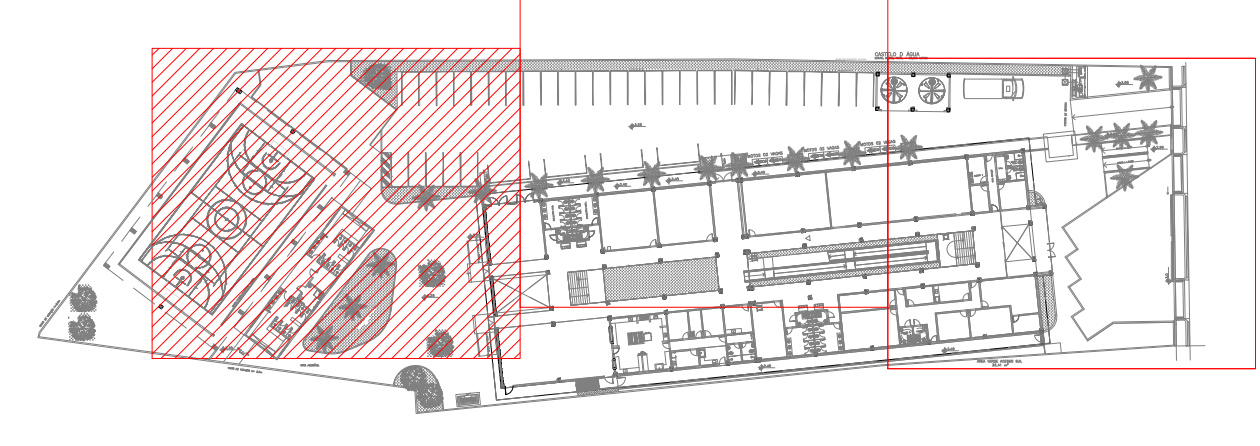
ESPECIFICAÇÃO/TIPO	
	PISO INTERTRAVADO
	PISO DE CIMENTADO DESEMPENADO
	ÁREA PERMEÁVEL-GRAMA
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA ARDOEIRA PIMENTEIRA (SCHINUS TEREBINTHIFOLIUS)
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA PALMEIRA JERIVA - ALTU. MIN. 3,00M (SYAGRUS ROMANZOFILIANA)





PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA
AMPLIAÇÃO 03 – DETALHE 03
ESCALA 1:50

LEGENDA HIDRO	
	CX. RALO MA SER IMPLANTADA
	PV A SER IMPLANTADO
	CX DE ESGOTO A SER IMPLANTADA



PLANTA CHAVE DAS AMPLIAÇÕES – URBANIZAÇÃO EXTERNA SEM ESCALA

LEGENDA DE ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS DE REVESTIMENTO - URBANIZAÇÃO EXTERNA

01	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 15cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura e tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4.2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação
02	Blocos pré-moldados de concreto intertravados tipo "holandes" ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 58MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm
03	Meio-flo de concreto pré-moldado com dimensões de 15x10x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3
04	ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro
05	ladrilho hidráulico ranhurado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro. (Especificamente atendendo a Lei Municipal nº 251/2003-calçada cidadã, 2 fxs. de ladrilho na borda de meio-flo)
06	Piso de concreto usinado Fck=25 MPa, acabamento desempenado antiderrapante, espessura de 15 cm incluindo a tela soldada em aço CA-60 B, diâmetro 4.2mm, com malha de 10 x 10 cm, para armação + Junta de dilatação para piso 5x15mm, inclusive corte e preenchimento com mastique a cada quadrod e 1.0 m x 1.0 m
07	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. cimento cal e areia
08	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium(Ref. Amarelo Demarcação 02)
09	Piso em granito cinza andorinha acabamento levigado, esp. 2 cm, assentados com argamassa de cimento colante AC-III pré-fabricada, inclusive rejuntamento
10	Plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal
11	Rampa em concreto fck=30 MPa, acabamento desempenado cor natural, considerando lançamento de lona plástica e tela dupla de aço CA-60 do tipo Q-138

ESPECIFICAÇÃO/TIPO	
	PISO INTERTRAVADO
	PISO DE CIMENTADO DESEMPENADO
	ÁREA PERMEÁVEL-GRAMA
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA AROEIRA PIMENTEIRA (SCHINUS TEREBINTHIFOLIUS)
	ÁRVORE A SER IMPLANTADA PALMEIRA JERIVÁ – ALTU. MIN. 3,00M (SYAGRUS ROMANZOFILIANA)
	BANCOS DE JARDIM TIPO "CABEÇA DE CAVALO"

NOTA 01 – As cotas consideradas foram retiradas da topografia.
NOTA 02 – Será necessário previsto de aterro.

D4			
D3			
D2			
D1	ATENDIMENTO A ANALISTA SEDU	FABIO	MAR/2025
D0	EMISSÃO INICIAL	DAMARES	NOV/23
Nº	DESCRIÇÃO	RESPº	DATA

GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDU
GERÊNCIA DE REDE FÍSICA ESCOLAR

SEDU
CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE ESCOLAR

CONCESSÃO
CONTROLTEC | SETEC

EXECUTIVO

TÍTULO:
RUA ANTONIO PINTO CARNEIRO, 106, BARRA DO JUCU, VILA VELHA, CEP 29125120

PROJETO:
EXECUTIVO

PROJETO:
PROJETO DE URBANIZAÇÃO EXTERNA

PROJETO:
EXECUTIVO

SUBSECRETARIO ESTADUAL:
VINCICIUS JOSE SIMÕES

PROJETO:
EXECUTIVO

GERENTE DA GERÊNCIA:
MARCELO AMORIM GONÇALVES

ESCALA:
INDICADA

UNIDADE:
METRO

COORDENADOR GERAL:
GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES

CREA-ES:
11509-D

VERSO:
1

AUTOR PROJETO:
FABIO FUNDAÇÃO PACHECO COSTA

CAU-ES:
A177008-6

VERSO:
1

CO-AUTOR PROJETO:

DESENHO:
DAMARES

VERSO:
1

ARQUIVO:
VV18-P01-URB-R01.dwg

DESENHO:
DAMARES

VERSO:
1

REFERÊNCIAS:
PLANTA BAIXA DE URBANIZAÇÃO AMPLIAÇÃO 03 DE 03

04
05

FORMATO:
A0

OBSERVAÇÕES:

DATA:
MAR/2025

VERSO:
1

REVISÃO:

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

MARCELO AMORIM GONCALVES
GERENTE QCE-03
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 02/06/2026 11:20:58 -03:00

GUSTAVO ALMEIDA DE OLIVEIRA CHAVES
CIDADÃO
assinado em 03/06/2026 09:57:51 -03:00

VINICIUS JOSE SIMOES
SUBSECRETARIO ESTADO
SESE - SEDU - GOVES
assinado em 02/06/2026 15:06:00 -03:00

FABIO FUNDÃO PACHECO DA COSTA
CIDADÃO
assinado em 03/06/2026 15:29:32 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 03/06/2026 15:29:32 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por WILSON RODRIGUES GONÇALVES (ARQUITETO PLENO - MAIA MELO ENGENHARIA - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2026-4ZCQ6V>